

Interessenbekundungsverfahren

Als Eigentümerin beabsichtigt die Stadt Jessen (Elster), das nachstehende Objekt - Bauhof - zu verkaufen.

Lage:	06917 Jessen (Elster) Bergweg 8
Katasterangaben:	-Gemarkung Jessen, Flur 1, Flurstück 743 in Größe von 870 qm -Gemarkung Jessen, Flur 1, Flurstück 744 in Größe von 213 qm -Gemarkung Jessen, Flur 1, Flurstück 875 in Größe von 1.671 qm
Verkehrsanbindung:	-Jessen liegt direkt an der Bundesstraße B 187 -Entfernung Lutherstadt Wittenberg ca. 26 km -Anbindung Autobahn A9 ca. 47 km
Objektbeschreibung:	Das Grundstück ist bebaut mit: 1.Werkstattgebäude mit Sozialtrakt Baujahr ca. 1975 Bruttogrundfläche ca. 462 qm Instandsetzungs- und Modernisierungsbedarf 2.Unterstand (groß) Baujahr ca. 1975 Bruttogrundfläche ca. 670 qm Instandsetzungs- und Modernisierungsbedarf 3.weitere Bauten Unterstand (klein), Carport, Fahrradunterstand

Das Grundstück wird momentan als Bauhof der Stadt Jessen (Elster) genutzt.

Es besteht ein Wärmeliefervertrag mit der Stadtwerke Jessen GmbH, welcher zu übernehmen ist.

Im Grundbuch eingetragene und nicht eingetragene Rechte (Leitungs-, Wegerechte) sind vorhanden und bei einem Kauf zu übernehmen.

Zum Objekt liegt ein Verkehrswertgutachten vor. Der Verkehrswert beträgt 221.000,00 €. Das Gutachten kann während der Sprechzeiten der Stadt Jessen (Elster) eingesehen werden.

Es handelt sich bei dem vorliegenden Verfahren um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Kaufgeboten, die Geltendmachung gegenseitiger Ansprüche ist insoweit ausgeschlossen. Die Bestimmungen der VOL/VOB finden keine Anwendung.

Die Objektdaten wurden nach bestem Wissen erstellt, dessen ungeachtet wird für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit keine Gewähr übernommen.

Verbindliche schriftliche Angebote sind bis spätestens 19.12.2015 bei der Stadt Jessen (Elster), zu Hd. des Bürgermeisters Michael Jahn, Schloßstraße 11 in 06917 Jessen (Elster) einzureichen.

Michael Jahn
Bürgermeister