

Interessenbekundungsverfahren

Als Eigentümerin beabsichtigt die Stadt Jessen (Elster), das nachstehende Objekt zu verkaufen.

Lage: 06917 Jessen (Elster)
OT Mark Zwuschen
Ringstraße 4

Der Ortsteil Mark Zwuschen mit ca. 130 Einwohnern gehört zur Stadt Jessen (Elster).

Katasterangaben:

Gemarkung Morxdorf, Flur 3, Flurstück 201, in Größe von 263 m² und
Gemarkung Morxdorf, Flur 3, Flurstück 206, in Größe von 7.601 m²

Verkehrsanbindung:

Landstraßenanbindung, Entfernung nach Seyda (Arzt, Kindergarten, Grundschule) ca. 6 km
Entfernung zum Siedlungszentrum, der Kernstadt Jessen (Elster) ca. 17 km
Entfernung zur Kreisstadt Lutherstadt Wittenberg ca. 30 km und zur Autobahn 9 (Coswig) ca. 40 km

Objektbeschreibung:

Das Grundstück ist bebaut mit:

1. Wohnbebauung – Mehrfamilienhaus
Baujahr ca. 1960
Bruttogrundfläche ca. 662 m²

Das Mehrfamilienhaus mit 4 Wohnungen ist derzeit nicht vermietet.

Ver- und Entsorgungsanschlüsse sind vorhanden (Wasser, Abwasser, Elektro, Telefon).

Zum Objekt liegt ein Verkehrswertgutachten vor. Das Gutachten kann während der Sprechzeiten der Stadt Jessen (Elster) oder nach Vereinbarung eingesehen werden.

Das Mindestgebot liegt bei 50.000,00 €.

Es handelt sich bei dem vorliegenden Verfahren um eine unverbindliche Aufforderung zur Abgabe von Kaufgeboten, die Geltendmachung gegenseitiger Ansprüche ist insoweit ausgeschlossen.

Die Bestimmungen der VOL/VOB finden keine Anwendung.

Die Objektdaten wurden nach bestem Wissen erstellt, dessen ungeachtet wird für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit keine Gewähr übernommen.

Verbindliche schriftliche Angebote mit Nutzungskonzept sind bis spätestens 15.10.2019 bei der Stadt Jessen (Elster), zu Hd. des Bürgermeisters Herrn Michael Jahn, Schloßstraße 11 in 06917 Jessen (Elster) unter dem Kennwort „Ringstraße 4, OT Mark Zwuschen“ in einem geschlossenen Umschlag einzureichen.

Weitere Informationen sind auf der Homepage der Stadt Jessen (Elster) unter www.jessen.de verfügbar.

Michael Jahn
Bürgermeister