

# Bebauungspläne

## **Bebauungsplan Nr. 54 „Großflächiger Einzelhandel am Höfchen“ in Jessen (Elster)**

**Bebauungsplan Nr. 54 „Großflächiger Einzelhandel am Höfchen“  
Rechtskräftig seit 07. 03. 2019**

- Begründung
- Satzungsplan

 [bpl-54-begrueundung.pdf\(25.6 MiB\)](#)

 [bpl-54-satzungsplan.pdf\(5.1 MiB\)](#)

## **Bebauungsplan Nr. 49 „An den Obstplantagen“**

Bebauungsplan Nr. 49 „An den Obstplantagen“  
Rechtskräftig seit 24. 05. 2017

- [Satzungsplan](#)
- [Begründung \(Titelblatt unterschreiben\)](#)
- [Begründung \(Text\)](#)
- [Umweltprüfung \(Titleblatt unterschreiben\)](#)
- [Umweltprüfung \(Text\)](#)
- [GOP Maßnahmen](#)
- [GOP Bestand](#)

## **Bebauungsplan Nr. 39 „Gewerbepark Jessen 2“ - 1. Änderung**

Bebauungsplan Nr. 39 „Gewerbepark Jessen 2“ 1. Änderung  
Rechtskräftig seit 24.05.2017

- [Satzung](#)
- [Begründung \(Titelblatt unterschreiben\)](#)
- [Begründung \(Text\)](#)

# Vorhabenbezogener Bebauungsplan V 30 „Zahnarztpraxis Reißmann“ in OT Schweinitz

Rechtskräftig seit 20.10.2016

 [Begrueudung.pdf\(12,9 MiB\)](#)

 [Planzeichnung.pdf\(3,4 MiB\)](#)

## Bebauungsplan Nummer 46

"Unterberge Jessen"

Rechtskräftig seit 26.09.2014

- [Satzungszeichnung](#)
- [Begründung mit Umweltbericht](#)
- [Umweltpruefung](#)
- [GOP- Bestand](#)
- [GOP- Maßnahmen](#)

## Bebauungsplan der Innenentwicklung Nummer 45

"Einkaufszentrum am Bahnhof"

Rechtskräftig seit 06.06.2013

- [Planzeichnung](#)
- [Begründung](#)
- [Eingriffsbilanzierung](#)
- [Faunistische Potentialanalyse](#)
- [Protokoll ASP](#)
- [Fotodokumentation Jessen](#)
- [Fotodokumentation Holzdorf](#)